

TRABAJOS CATASTRALES, S.A.

BALANCE DE SITUACIÓN

Unidad: Euros

		Datos reales 31/12/2017	Estimación 31/12/2018	Previsión 31/12/2019
BALANCE				
ACTIVO				
Cuentas	A) ACTIVO NO CORRIENTE	845.008	927.000	971.000
	I. Inmovilizado intangible.	334.338	265.000	218.000
200, 201, (2800), (2801), (2900) (2901)	1. Investigación y Desarrollo	180.256	144.000	108.000
202, (2802), (2901)	2. Concesiones			
203, (2803), (2903)	3. Patentes, licencias, marcas y similares			
204	4. Fondo de comercio			
206, (2806), (2906)	5. Aplicaciones Informáticas	154.082	121.000	110.000
205, 209, (2805), (2905)	6. Otro del Inmovilizado Intangible			
	II. Inmovilizado material	278.782	496.000	586.000
210, 211, (2811), (2910), (2911)	1. Terrenos y construcciones			
212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, (2812), (2813), (2814), (2815), (2816), (2817), (2818), (2819)	2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	278.782	496.000	586.000
23	3. Inmovilizado en curso y Anticipos			
	III. Inversiones inmobiliarias.	0	0	0
220, (2920)	1. Terrenos			
221, (282), (2921)	2. Construcciones			
	IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	149.649	150.000	150.000
2403, 2404, (2493), (2494), (293)	1. Instrumentos de patrimonio.	149.649	150.000	150.000
2423, 2424, (2953), (2954)	2. Créditos a empresas.			
2413, 2414, (2943), (2944)	3. Valores representativos de deuda.			
	4. Derivados.			
	5. Otros activos financieros.			
	V. Inversiones financieras largo plazo.	77.675	16.000	17.000
2405, (2495), 250, (259)	1. Instrumentos de patrimonio.	14.280	14.000	14.000
2425, 252, 253, 254, (2955), (298)	2. Créditos a terceros			
2415, 251, (2945), (297)	3. Valores representativos de deuda	60.000	0	0
255	4. Derivados.			
258, 26	5. Otros activos financieros.	3.395	2.000	3.000
474	VI. Activos por impuesto diferido.	4.564	0	0
	B) ACTIVO CORRIENTE	11.031.664	10.467.000	10.075.000
580, 581, 582, 583, 584, (599)	I. Activos no corrientes mantenidos para la venta.	0	0	0
	II. Existencias.	47.319	29.000	1.000
30, (390)	1. Comerciales.			
31, 32, (391), (392)	2. Materias primas y otros aprovisionamientos.			
33, 34, (393), (394)	3. Productos en curso.			
35, (395)	4. Productos terminados.			
36, (396)	5. Subproductos, residuos y materiales recuperados.			
407	6. Anticipos a proveedores	47.319	29.000	1.000
	III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	2.804.891	2.455.000	2.248.000
430, 431, 432, 435, 436, (437), (490), (4935)	1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios.	2.006.196	1.964.000	1.901.000
433, 434, (4933), (4934)	2. Clientes, empresas del grupo y asociadas.	158.659	141.000	0
44, 5531, 5533	3. Deudores varios.	343.614	323.000	325.000
460, 544	4. Personal.	5.789	6.000	7.000
4.709	5. Activos por impuesto corriente	176.561	21.000	15.000
4700, 4708, 471, 472	6. Otros créditos con las Administraciones Públicas.	114.072	0	0
5.580	7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos			
	IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	1.514.857	670.000	455.000
5303, 5304, (5393), (5394), (593)	1. Instrumentos de patrimonio.			
5323, 5324, 5343, 5344, (5953), (5954)	2. Créditos a empresas	1.514.857	670.000	455.000
5313, 5314, 5333, 5334, (5943), (5944)	3. Valores representativos de deuda.			
	4. Derivados.			
	5. Otros activos financieros.			
	V. Inversiones financieras a corto plazo.	638.981	701.000	664.000
5305, 540, (5395), (549)	1. Instrumentos de patrimonio.			
5325, 5345, 542, 543, 547, (5955), (598)	2. Créditos a empresas	560.551	639.000	663.000
5315, 5335, 541, 546, (5945), (597)	3. Valores representativos de deuda.	61.124	61.000	
5590, 5593	4. Derivados.			
5355, 545, 548, 551, 5525, 565, 566	5. Otros activos financieros.	17.306	1.000	1.000
480, 567	VI. Periodificaciones a corto plazo	94.278	77.000	79.000
	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	5.931.338	6.535.000	6.628.000
570, 571, 572, 573, 574, 575	1. Tesorería.	5.931.338	6.535.000	6.628.000
576	2. Otros activos líquidos equivalentes.			
	TOTAL ACTIVO (A+B)	11.876.672	11.394.000	11.046.000
BALANCE				
PATRIMONIO NETO Y PASIVO				
	A) PATRIMONIO NETO	9.245.040	9.383.000	9.457.000
	A.1) Fondos propios.	9.245.040	9.383.000	9.457.000
100, 101, 102, (1030), (1040)	I. Capital	7.146.214	7.146.000	7.146.000
110	II. Prima de emisión.	0	0	0
112, 113, 114, 115, 119	III. Reservas.	2.094.818	2.092.000	2.237.000
(108), (109)	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).	0	0	0
120, (121)	V. Resultado de ejercicios anteriores.	0	0	0
118	VI. Otras aportaciones de socios.	0	0	0
129	VII. Resultado de ejercicio	4.008	145.000	74.000
(557)	VIII. (Dividendo a cuenta).	0	0	0
111	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto.	0	0	0
133, 1340, 137	A.2) Ajustes por cambio de valor.	0	0	0

TRABAJOS CATASTRALES, S.A.

BALANCE DE SITUACIÓN

Unidad: Euros

		Datos reales 31/12/2017	Estimación 31/12/2018	Previsión 31/12/2019
133 1.340 137 130, 131, 132	I. Activos financieros disponibles para la venta. II. Operaciones de cobertura. III. Otros. A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	0	0	0
	B) PASIVO NO CORRIENTE.	564.994	313.000	61.000
	I. Provisiones a largo plazo	0	0	0
140 145 146 141, 142, 143, 147	1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal. 2. Actuaciones medioambientales. 3. Provisiones por reestructuración. 4. Otras provisiones.			
	II. Deudas a largo plazo.	564.994	313.000	61.000
177, 178, 179 1605, 170 1625, 174 176	1. Obligaciones y otros valores negociables. 2. Deudas con entidades de crédito. 3. Acreedores por arrendamiento financiero. 4. Derivados.			
1615, 1635, 171, 172, 173, 175, 180, 185, 189	5. Otros pasivos financieros.	564.994	313.000	61.000
1603, 1604, 1613, 1614, 1623, 1624, 1633, 1634	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	0	0	0
479 181	IV. Pasivos por impuesto diferido. V. Periodificaciones a largo plazo.	0 0	0 0	0 0
	C) PASIVO CORRIENTE	2.066.638	1.698.000	1.528.000
585, 586, 587, 588, 589	I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta.	0	0	0
	II. Provisiones a corto plazo.	95.711	49.000	41.000
5290 5293 499, 5291, 5292, 5294, 5296, 5297	1. Provisión por retribuciones al personal 2. Provisión por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado 3. Otras provisiones	15.408	27.000	28.000
	III. Deudas a corto plazo.	596.716	536.000	489.000
500, 501, 505, 506 5105, 520, 527 5125, 524 5595, 5598	1. Obligaciones y otros valores negociables. 2. Deudas con entidades de crédito. 3. Acreedores por arrendamiento financiero. 4. Derivados.			
(1034) (1044) (190), (192), 194, 509, 5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 526, 528, 551, 5525, 5530, 5532, 555, 5565, 5566, 560, 561, 569	5. Otros pasivos financieros.	596.716	536.000	489.000
5103, 5104, 5113, 5114, 5123, 5124, 5133, 5134, 5143, 5144, 5523, 5524, 5563, 5564	IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	288.914	24.000	25.000
	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	785.094	981.000	868.000
400, 401, 405, (406) 403, 404 41 465, 466 4.752 4750, 4751, 4758, 476, 477 438 485, 568	1. Proveedores 2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas. 3. Acreedores varios. 4. Personal (remuneraciones pendientes de pago). 5. Pasivos por impuesto corriente. 6. Otras deudas con las Administraciones Públicas. 7. Anticipos de clientes.	141.225	128.000	99.000
	VI. Periodificaciones a corto plazo	300.203	108.000	105.000
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	11.876.672	11.394.000	11.046.000

TRABAJOS CATASTRALES, S.A.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

Unidad: Euros

		Datos reales 31/12/2017	Estimación 31/12/2018	Previsión 31/12/2019
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS				
	1. Importe neto de la cifra de negocios.	6.457.790	6.104.000	5.889.000
700, 701, 702, 703, 704, (706), (708), (709)	a) Ventas			
705	b) Prestaciones de servicios	6.457.790	6.104.000	5.889.000
71, 7930, (6930)	2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación.	0	0	0
73	3. Trabajos realizados por la empresa para su activo.	0	0	0
(600), 6060, 6080, 6090, 610	4. Aprovisionamientos.	-1.511.173	-1.153.000	-1.000.000
(601), (602), 6061, 6062, 6081, 6082, 6091, 6092, 611, 612	a) Consumo de mercaderías.	-37.795	-87.000	-44.000
(607)	b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles.	-18.740	-24.000	-24.000
(6931), (6932), (6933), 7931, 7932, 7933	c) Trabajos realizados por otras empresas.	-1.454.638	-1.042.000	-932.000
	d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos.			
75	5. Otros ingresos de explotación.	690.401	578.000	564.000
740, 747	a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente.	671.299	563.000	549.000
(640) (641) (6450)	b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio.	19.102	15.000	15.000
(642), (643), (649)	6. Gastos de personal.	-4.084.596	-4.252.000	-4.233.000
(644), (6457), 7950, 7957	a) Sueldos, salarios y asimilados.	-3.142.142	-3.233.000	-3.231.000
(625) (620), (621), (622), (623), (624), (626), (627), (628), (629)	b) Cargas sociales.	-943.434	-1.019.000	-1.002.000
(631), (634), 636, 639	c) Provisiones.	980	0	0
(650), (694), (695), 794, 7954	7. Otros gastos de explotación.	-1.002.521	-912.000	-888.000
(651), (659)	a) Servicios exteriores.	-997.115	-908.000	-884.000
(680)	b) Tributos.	-21.661	-4.000	-4.000
(681)	c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales.	17.039	0	0
(682)	d) Otros gastos de gestión corriente.	-784	0	0
746	8. Amortización de inmovilizado.	-279.700	-266.000	-280.000
7951, 7952, 7955, 7956	a) Amortización del inmovilizado intangible	-155.761	-141.000	-73.000
(690), (691), (692), 790, 791, 792	b) Amortización del inmovilizado material	-123.939	-125.000	-207.000
(670), (671), (672), (678), 770, 771, 772, 778	c) Amortización de las inversiones inmobiliarias			
	9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras.	0	0	0
	10. Excesos de provisiones.	0	0	0
	11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado.	14.815	30.000	0
	a) Deterioros y pérdidas.			
	b) Resultados por enajenaciones y otras	14.815	30.000	0
	A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)	285.016	129.000	52.000
	12. Ingresos financieros.	14.759	24.000	21.000
7600, 7601	a) De participaciones en instrumentos de patrimonio.	0	0	0
7602, 7603	a1) En empresas del grupo y asociadas.			
	a2) En terceros.			
7610, 7611, 76200, 76201, 76210, 76211	b) De valores negociables y otros instrumentos financieros.	14.759	24.000	21.000
7612, 7613, 76202, 76203, 76212, 76213, 767, 769	b1) De empresas del grupo y asociadas.			
	b2) De terceros.	14.759	24.000	21.000
(6610), (6611), (6615), (6616), (6620), (6621), (6640), (6641), (6650), (6651), (6654), (6655)	13. Gastos financieros.	-1.476	-1.000	0
(6612), (6613), (6617), (6618), (6622), (6623), (6624), (6642), (6643), (6652), (6653), (6656), (6657), (669)	a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas.			
(660)	b) Por deudas con terceros.	-1.476	-1.000	0
(663), 763	c) Por actualización de provisiones.			
(668), 768	14. Variación de valor razonable en instrumentos financiero.	0	0	0
(666), (667), (673), (675), (696), (697), (698), (699)	15. Diferencias de cambio.	-296.287	-1.000	0
766, 773, 775, 796, 797, 798, 799	16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros.	0	0	0
	B) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16).	-283.004	22.000	21.000
	C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	2.012	151.000	73.000
(6300), 6301, (633), 638	17. Impuestos sobre beneficios.	1.996	-6.000	1.000
	D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+17)	4.008	145.000	74.000

TRABAJOS CATASTRALES, S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Unidad: Euros

	Datos reales 31/12/2017	Estimación 31/12/2018	Previsión 31/12/2019
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO			
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos.	2.012	151.000	73.000
2. Ajustes del resultado.	27.239	262.000	278.000
a) Amortización del inmovilizado (+).	279.700	266.000	280.000
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-).	-17.039		
c) Variación de provisiones (+/-).	-222.139	19.000	19.000
d) Imputación de subvenciones (-)			
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-).			
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-).			
g) Ingresos financieros (-).	-14.759	-24.000	-21.000
h) Gastos financieros (+).	1.476	1.000	
i) Diferencias de cambio (+/-).			
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-).			
k) Otros ingresos y gastos (-/+).			
3. Cambios en el capital corriente.	-87.959	781.000	236.000
a) Existencias (+/-).	-8.147	18.000	28.000
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-).	2.155.631	350.000	208.000
c) Otros activos corrientes (+/-).	-397.185	800.000	249.000
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-).	-635.368	194.000	-113.000
e) Otros pasivos corrientes (+/-).	-1.202.890	-581.000	-136.000
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-).			
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación.	85.040	13.000	21.000
a) Pagos de intereses (-).	-1.476	-1.000	
b) Cobros de dividendos (+).			
c) Cobros de intereses (+).	14.758	24.000	21.000
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-).	71.758	-4.000	
e) Otros pagos (cobros) (-/+)		-6.000	
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)	26.332	1.207.000	608.000
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
6. Pagos por inversiones (-).	-244.816	-414.000	-323.000
a) Empresas del grupo y asociadas.			
b) Inmovilizado intangible.	-21.350	-72.000	-26.000
c) Inmovilizado material.	-223.466	-342.000	-297.000
d) Inversiones inmobiliarias.			
e) Otros activos financieros.			
f) Activos no corrientes mantenidos para venta.			
g) Otros activos.			
7. Cobros por desinversiones (+).	60.000	63.000	60.000
a) Empresas del grupo y asociadas.			
b) Inmovilizado intangible.			
c) Inmovilizado material.			
d) Inversiones inmobiliarias.			
e) Otros activos financieros.	60.000	63.000	60.000
f) Activos no corrientes mantenidos para venta.			
g) Otros activos.			
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6+7)	-184.816	-351.000	-263.000
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio.	-4.969	0	0
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+).			
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-).			
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-).			
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+).	-4.969		
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+).			
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero.	-251.983	-252.000	-252.000
a) Emisión	0	0	0
1. Obligaciones y otros valores negociables (+).			
2. Deudas con entidades de crédito (+).			
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+).			
4. Otras deudas (+).			
b) Devolución y amortización de	-251.983	-252.000	-252.000
1. Obligaciones y otros valores negociables (-).			
2. Deudas con entidades de crédito (-).			
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-).			
4. Otras deudas (-).	-251.983	-252.000	-252.000
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio.	0	0	0
a) Dividendos (-).			
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-).			
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)	-256.952	-252.000	-252.000
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio			
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/-D)	-415.436	604.000	93.000
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio.	6.346.773	5.931.338	6.535.338
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio.	5.931.338	6.535.338	6.628.338

TRABAJOS CATASTRALES, S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Unidad: Euros

		Datos reales 31/12/2017	Estimación 31/12/2018	Previsión 31/12/2019
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO				
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		4.008	145.000	74.000
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto				
	I. Por valoración instrumentos financieros.	0	0	0
(800), (89), 900, 991, 992	1. Activos financieros disponibles para la venta.			
	2. Otros ingresos/gastos.			
(810), 910	II. Por coberturas de flujos de efectivo.			
94	III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos.			
(85), 95	IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes.			
(8300)*, 8301*, (833), 834, 835, 838	V. Efecto impositivo.			
B) Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I+II+III+IV+V)		0	0	0
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias				
	VI. Por valoración de instrumentos financieros.	0	0	0
(802), 902, 993, 994	1. Activos financieros disponibles para la venta.			
	2. Otros ingresos/gastos.			
(812), 912	VII. Por coberturas de flujos de efectivo.			
84	VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos.			
8301*, (836), (837)	IX. Efecto impositivo.			
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)		0	0	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)		4.008	145.000	74.000