

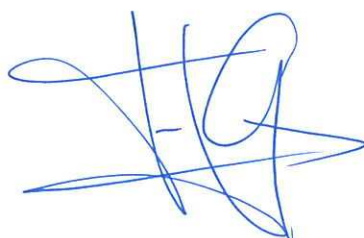
TRABAJOS CATASTRALES, S.A.
CUENTAS ANUALES 2017

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	2017	2016
A) ACTIVO NO CORRIENTE		845.007,41	937.894,13
I. Inmovilizado intangible	NOTA 5	334.337,10	468.747,61
1. Desarrollo		180.255,46	180.255,46
5. Aplicaciones informáticas		154.081,64	288.492,15
II. Inmovilizado material	NOTA 6	278.781,99	179.254,14
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado ma.		278.781,99	179.254,14
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoci. l/p	NOTA 8	149.649,00	149.649,00
1. Instrumentos de patrimonio		149.649,00	149.649,00
V. Inversiones financieras a largo plazo	NOTA 8	77.674,86	137.674,86
1. Instrumentos de patrimonio		14.280,00	14.280,00
3. Valores representativos de deuda		60.000,00	120.000,00
5. Otros activos financieros		3.394,86	3.394,86
VI. Activos por impuesto diferido	NOTA 13	4.564,46	2.568,52
B) ACTIVO CORRIENTE		11.031.664,80	13.269.159,41
II. Existencias		47.319,07	39.172,12
6. Anticipos a proveedores		47.319,07	39.172,12
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		2.804.891,20	5.032.280,77
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	NOTA 8	2.006.195,74	2.135.273,20
2. Clientes, empresas del grupo y asociadas	NOTA 8/19	158.658,51	928.191,34
3. Deudores varios	NOTA 8	343.614,85	1.650.657,61
4. Personal	NOTA 8	5.788,82	6.471,86
5. Activos por impuesto corriente	NOTA 13	176.561,27	248.318,79
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	NOTA 13	114.072,01	63.367,97
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoci. c/p	NOTA 19	1.514.857,40	1.038.398,07
2. Créditos a empresas		1.514.857,40	1.038.398,07
V. Inversiones financieras a corto plazo	NOTA 8	638.980,97	688.218,73
2. Créditos a empresas		560.551,48	663.456,69
3. Valores representativos de deuda		61.124,02	1.124,02
5. Otros activos financieros		17.305,47	23.638,02
VI. Periodificaciones a corto plazo	NOTA 15	94.278,10	124.314,66
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		5.931.338,06	6.346.775,06
1. Tesorería		5.931.338,06	6.346.775,06
TOTAL ACTIVO		11.876.672,21	14.207.053,54



PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	2017	2016
A) PATRIMONIO NETO		9.245.040,14	9.124.362,54
A.1 Fondos propios		9.245.040,14	9.124.362,54
I. Capital	NOTA 10	7.146.214,22	7.146.214,22
1. Capital escriturado		7.146.214,22	7.146.214,22
III. Reservas	NOTA 10	2.094.818,26	1.888.636,64
1. Legal y estatutarias		1.429.404,27	1.429.404,27
2. Otras reservas		665.413,99	459.232,37
VII. Resultado del ejercicio	NOTA 3	4.007,66	89.511,68
B) PASIVO NO CORRIENTE		564.993,77	816.976,36
II. Deudas a largo plazo	NOTA 12	564.993,77	816.976,36
5. Otros pasivos financieros		564.993,77	816.976,36
C) PASIVO CORRIENTE		2.066.638,30	4.265.714,64
III. Provisiones a corto plazo	NOTA 14	95.711,75	414.219,77
II. Deudas a corto plazo	NOTA 12/19	596.716,45	662.136,52
2. Deudas con entidades de crédito		43.939,24	0,00
5. Otros pasivos financieros		552.777,21	662.136,52
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas c/p	NOTA 19	288.914,26	1.166.678,20
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		785.093,02	1.420.461,56
1. Proveedores	NOTA 12	141.223,91	251.491,87
3. Acreedores varios	NOTA 12	124.470,11	190.244,19
4. Personal	NOTA 12	143.591,14	340.411,45
6. Otras deudas con las Adm. Públicas	NOTA 13	375.807,86	638.314,05
VI. Periodificaciones a corto plazo	NOTA 15	300.202,82	602.218,59
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		11.876.672,21	14.207.053,54

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	NOTAS DE LA MEMORIA	2017	2016
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
1. Importe de la cifra de negocios	NOTA 16	6.457.789,80	11.760.747,53
b) Prestaciones de servicios		6.457.789,80	11.760.747,53
4. Aprovisionamientos	NOTA 16	-1.511.172,88	-2.387.874,85
a) Consumo de mercaderías		-37.795,43	-36.083,94
b) Consumo de materias primas y otros mat. Consumibles		-18.739,54	-62.115,86
c) Trabajos realizados por otras empresas		-1.454.637,91	-2.289.675,05
5. Otros ingresos de explotación		690.400,23	902.454,66
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		671.298,37	863.341,98
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado		19.101,86	39.112,68
6. Gastos de personal	NOTA 16	-4.084.595,57	-7.533.339,29
a) Sueldos, salarios y asimilados		-3.142.141,67	-5.770.978,05
b) Cargas sociales		-943.434,14	-1.770.942,85
c) Provisiones		980,24	8.581,61
7. Otros gastos de explotación		-1.002.520,68	-2.540.310,53
a) Servicios exteriores		-997.114,58	-2.081.922,65
b) Tributos		-21.661,13	-487.541,15
c) Pérdidas, deterioro o variación provisiones por operaciones comerciales		17.039,38	81.460,57
d) Otros gastos de gestión corriente		-784,35	-52.307,30
8. Amortización del inmovilizado	NOTAS 5 Y 6	-279.699,47	-567.935,48
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	NOTA 11	0,00	254.931,76
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	NOTA 6	0,00	-438.350,80
b) Resultados por enajenaciones y otras		0,00	-438.350,80
19. Otros resultados	NOTA 16	14.814,82	3.611,01
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		285.016,25	-546.065,99
12. Ingresos financieros		14.758,53	391.935,88
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		14.758,53	391.935,88
En empresas del grupo y asociadas		0,00	338.793,05
En terceros		14.758,53	53.142,83
13. Gastos financieros		-1.476,31	-10.431,83
b) Por deudas con terceros		-1.476,31	-10.431,83
15. Diferencias de cambio		-296.286,75	157.907,60
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		0,00	76.933,81
b) Resultados por enajenaciones y otras		0,00	76.933,81
A.2) RESULTADO FINANCIERO		-283.004,53	616.345,46
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		2.011,72	70.279,47
17. Impuestos sobre beneficios	NOTA 13	1.995,94	19.232,21
A.4) RESULTADO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		4.007,66	89.511,68
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS			
18. Resultado procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos			
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO		4.007,66	89.511,68

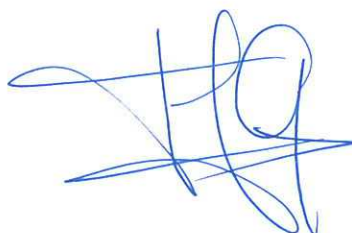


A) ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	2017	2016
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	4.007,66	89.511,68
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:		
III. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS		-2.066,66
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO	0,00	-2.066,66
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:		
VIII. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS		-254.931,76
IX. EFECTO IMPOSITIVO		71.380,89
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	0,00	-183.550,87
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	4.007,66	-96.105,85

B) ESTADOS TOTALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital Escriturado	Reservas	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
A) SALDO FINAL DEL AÑO 2015	19.310.098,11	10.247.786,53	0,00	1.007.593,68	185.617,53	30.751.095,85
I. Ajustes por cambios de criterio 2015						0,00
II. Ajustes por errores 2015						0,00
B) SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2016	19.310.098,11	10.247.786,53	0,00	1.007.593,68	185.617,53	30.751.095,85
I. Total ingresos y gastos reconocidos				89.511,68	-185.617,53	-96.105,85
II. Operaciones con socios o propietarios	-12.163.883,89					-12.163.883,89
2. (-) Reducciones de capital	-12.163.883,89					-12.163.883,89
III. Otras variaciones de patrimonio neto		-8.359.149,89		-1.007.593,68		-9.366.743,57
C) SALDO FINAL DEL AÑO 2016	7.146.214,22	1.888.636,64	0,00	89.511,68	0,00	9.124.362,54
I. Ajustes por cambios de criterio 2016						0,00
II. Ajustes por errores 2016		116.669,94				116.669,94
D) SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2017	7.146.214,22	2.005.306,58	0,00	89.511,68	0,00	9.241.032,48
I. Total ingresos y gastos reconocidos				4.007,66		4.007,66
II. Operaciones con socios o propietarios						0,00
III. Otras variaciones de patrimonio neto		89.511,68		-89.511,68		0,00
E) SALDO A 31 DE DICIEMBRE 2017	7.146.214,22	2.094.818,26	0,00	4.007,66	0,00	9.245.040,14



C) ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

		NOTAS DE LA MEMORIA	2017	2016
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN				
1.	Resultado del ejercicio antes de impuestos		2.011,72	70.279,47
2.	Ajustes del resultado:		27.238,64	766.087,26
a)	Amortización del inmovilizado	NOTAS 5 y 6	279.699,47	567.935,48
b)	Correcciones valorativas por deterioro		-17.039,38	-81.460,57
c)	Variación de provisiones	NOTA 14	-222.139,23	477.697,36
d)	Imputación de subvenciones			-254.931,76
e)	Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado			438.350,80
g)	Ingresos financieros		-14.758,53	-391.935,88
h)	Gastos financieros		1.476,31	10.431,83
3.	Cambios en el capital corriente:		1.282.446,78	1.688.262,32
a)	Existencias		-8.146,95	239.214,02
b)	Deudores y otras cuentas a cobrar		2.172.671,43	4.886.846,87
c)	Otros activos corrientes		30.036,56	130.845,21
d)	Acreedores y otras cuentas a pagar		-635.368,54	-2.626.354,74
e)	Otros pasivos corrientes		-276.745,72	-942.289,04
4.	Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:		85.039,74	381.504,05
a)	Pagos de intereses		-1.476,31	-10.431,83
c)	Cobros de intereses		14.758,53	391.935,88
d)	Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios		71.757,52	
5.	Flujos de efectivo de las actividades de explotación		1.396.736,88	2.906.133,10
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN				
6.	Pagos por inversiones:		-721.276,13	-301.937,91
a)	Empresas del grupo y asociadas		-476.459,33	
b)	Inmovilizado intangible		-21.350,46	-14.024,33
c)	Inmovilizado material		-223.466,34	-287.663,58
e)	Otros activos financieros			-250,00
7.	Cobros por desinversiones:		109.237,76	3.097.319,86
a)	Empresas del grupo y asociadas		102.905,21	659.536,27
c)	Inmovilizado material			20.637,32
e)	Otros activos financieros		6.332,55	2.417.146,27
8.	Flujos de efectivo de las actividades de inversión		-612.038,37	2.795.381,95
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN				
9.	Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		-4.968,90	-5.665.462,16
b)	Amortización de instrumentos de patrimonio			-5.665.462,16
d)	Enajenación de instrumentos de patrimonio propio		-4.968,90	
10.	Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero:		-1.195.166,60	630.565,07
a)	Emisión:		43.939,24	1.090.932,97
2.	Deudas con entidades de crédito		43.939,24	
3.	Deudas con empresas del grupo y asociadas			1.090.932,97
b)	Devolución y amortización de:		-1.239.105,84	-460.367,90
3.	Deudas con empresas del grupo y asociadas		-877.763,94	
4.	Otras deudas		-361.341,90	-460.367,90
12.	Flujos de efectivo de las actividades de financiación		-1.200.135,50	-5.034.897,09
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO				
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES				
			-415.436,99	666.617,96
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio			6.346.775,06	5.680.157,10
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio			5.931.338,06	6.346.775,06

