

TRABAJOS CATASTRALES, S.A.U.
CUENTAS ANUALES 2020

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	2020	2019
A) PATRIMONIO NETO				
A.1 Fondos propios			10.296.499,86	9.945.896,36
I. Capital		NOTA 10	7.146.214,22	7.146.214,22
1 Capital escitulado				
III. Reservas		NOTA 10	2.799.682,14	2.557.605,28
1 Legal y estatutarias			1.429.404,27	1.429.404,27
2 Otras reservas			1.370.277,87	1.128.201,01
VII. Resultado del ejercicio		NOTA 3	350.603,50	242.076,86
B) PASIVO NO CORRIENTE			0,00	128.305,00
II. Deudas a largo plazo		NOTA 12	0,00	128.305,00
5 Otros pasivos financieros			0,00	
C) PASIVO CORRIENTE			1.586.329,61	1.952.759,14
II. Provisiones a corto plazo		NOTA 14	31.908,60	24.343,89
III. Deudas a corto plazo		NOTA 12/19	166.646,76	234.000,55
2 Deudas con entidades de crédito			24.953,49	24.806,28
5 Otros pasivos financieros			141.693,27	209.194,27
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas c/p		NOTA 19	38.145,04	43.741,98
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		NOTA 12	1.087.422,61	1.266.503,03
1 Proveedores			647.152,13	479.208,13
3 Acreedores varios		NOTA 12	52.202,08	167.001,04
4 Personal		NOTA 12	83.321,02	125.883,42
6 Otras deudas con las Adm. Públicas		NOTA 13	304.747,38	494.410,44
VI. Periodificaciones a corto plazo		NOTA 15	262.206,60	384.169,69
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO			11.882.829,47	12.026.960,50

ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	2020	2019
A) ACTIVO NO CORRIENTE				
I. Inmovilizado intangible		NOTA 5	143.193,57	264.240,38
1 Desarrollo			0,00	108.153,30
5 Aplicaciones informáticas			143.193,57	156.087,08
II. Inmovilizado material		NOTA 6	621.585,14	544.828,09
2 Instalaciones técnicas y otro inmovilizado mat.			621.585,14	544.828,09
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoci. I/p		NOTA 8	96.880,38	97.190,65
1 Instrumentos de patrimonio			96.880,38	97.190,65
V. Inversiones financieras a largo plazo		NOTA 8	15.000,00	15.250,00
1 Instrumentos de patrimonio			15.000,00	15.000,00
5 Otros activos financieros			0,00	250,00
VI. Activos por impuesto diferido		NOTA 13	28.022,80	4.093,69
B) ACTIVO CORRIENTE			10.978.147,58	11.101.357,69
II. Existencias			1.000,00	1.000,00
6 Anticipos a proveedores			1.000,00	1.000,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		NOTA 8	2.386.819,23	2.563.807,58
1 Clientes por ventas y prestaciones de servicios			1.719.170,47	1.945.972,55
2 Clientes, empresas del grupo y asociadas		NOTA 8/19	101.627,05	138.009,14
3 Deudores varios			355.126,98	388.845,66
4 Personal		NOTA 8	0,00	1.004,16
5 Activos por impuesto corriente		NOTA 13	3.500,48	6.822,82
6 Otros créditos con las Administraciones Públicas		NOTA 13	207.394,25	83.153,25
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoci. c/p		NOTA 19	755.593,00	619.269,25
2 Créditos a empresas			755.593,00	619.269,25
V. Inversiones financieras a corto plazo		NOTA 8	708.598,00	757.984,52
2 Créditos a empresas			706.974,75	756.361,27
3 Valores representativos de deuda			0,00	0,00
5 Otros activos financieros			1.623,25	1.623,25
VI. Periodificaciones a corto plazo		NOTA 15	109.660,80	58.802,39
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes			7.016.476,55	7.100.493,95
1 Tesorería			7.016.476,55	7.100.493,95
TOTAL ACTIVO			11.882.829,47	12.026.960,50

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		NOTAS DE LA MEMORIA	2020	2019	
A) OPERACIONES CONTINUADAS					
1. Importe de la cifra de negocios	NOTA 16	5.987.186,11	6.721.841,38		
b) Prestaciones de servicios		5.987.186,11	6.721.841,38		
4. Aprovisionamientos	NOTA 16	-1.734.115,59	-1.461.224,50		
a) Consumo de mercaderías		-93.243,95	-60.107,12		
b) Consumo de materias primas y otros mat. Consumibles		-26.287,36	-17.240,15		
c) Trabajos realizados por otras empresas		-1.614.584,28	-1.383.877,23		
5. Otros ingresos de explotación		946.998,88	695.041,30		
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		900.702,33	691.526,07		
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado		46.296,55	3.515,23		
6. Gastos de personal	NOTA 16	-3.558.328,07	-4.387.615,50		
a) Sueldos, salarios y asimilados		-2.719.592,62	-3.345.064,65		
b) Cargas sociales		-838.735,45	-1.055.513,37		
c) Provisiones		0,00	12.962,52		
7. Otros gastos de explotación		-928.611,81	-1.031.662,20		
a) Servicios exteriores		-892.924,50	-1.006.850,31		
b) Tributos		-2.587,73	-5.351,13		
c) Pérdidas, deterioro o variación provisiones por operaciones comerciales		2.114,59	7.146,11		
d) Otros gastos de gestión corriente		-35.214,17	-26.606,87		
8. Amortización del inmovilizado	NOTAS 5 Y 6	-404.877,33	-290.648,43		
10. Excesos de provisiones	NOTA 14	72,85	0,00		
19. Otros resultados	NOTA 16	5.137,23	20.133,59		
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN			313.462,27	265.865,64	
12. Ingresos financieros			22.388,90	22.828,16	
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros			22.388,90	22.828,16	
En empresas del grupo y asociadas			109,51	116,09	
En terceros			22.279,39	22.712,07	
13. Gastos financieros			-1.095,31	-1.751,99	
b) Por deudas con terceros			-1.095,31	-1.751,99	
15. Diferencias de cambio			NOTA 9	-7.771,20	5.847,13
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros			-310,27	-52.458,35	
a) Deterioros y pérdidas			-310,27	-52.458,35	
A.2) RESULTADO FINANCIERO			13.212,12	-25.535,05	
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS			326.674,39	240.330,59	
17. Impuestos sobre beneficios			NOTA 13	23.929,11	1.746,27
A.4) RESULTADO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS			350.603,50	242.076,86	
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS					
18. Resultado procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos					
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO			350.603,50	242.076,86	

A) ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	2020	2019
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	350.603,50	242.076,86
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:		
III. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS		
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO	0,00	0,00
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:		
VIII. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS		
IX. EFECTO IMPOSITIVO		
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	0,00	0,00
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	350.603,50	242.076,86

B) ESTADOS TOTALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital Escribirado	Reservas	Resultado del ejercicio	TOTAL
A) SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2019	7.146.214,22	2.326.369,63	231.235,65	9.239.099,61
I. Total ingresos y gastos reconocidos			242.076,86	242.076,86
II. Operaciones con socios o propietarios				0,00
III. Otras variaciones de patrimonio neto		231.235,65	-231.235,65	0,00
B) SALDO FINAL DEL AÑO 2019	7.146.214,22	2.557.605,28	242.076,86	9.945.896,36
I. Ajustes por cambios de criterio 2019				0,00
II. Ajustes por errores 2019				0,00
C) SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2020	7.146.214,22	2.557.605,28	242.076,86	9.945.896,36
I. Total ingresos y gastos reconocidos			350.603,50	350.603,50
II. Operaciones con socios o propietarios				0,00
III. Otras variaciones de patrimonio neto		242.076,86	-242.076,86	0,00
D) SALDO A 31 DE DICIEMBRE 2020	7.146.214,22	2.799.682,14	350.603,50	10.296.499,86

C) ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

	NOTAS DE LA MEMORIA	2020	2019
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos		326.674,39	240.330,59
2. Ajustes del resultado:		706.140,13	662.140,34
a) Amortización del inmovilizado	NOTAS 5 y 6	404.877,33	290.648,43
b) Correcciones valorativas por deterioro		-2.114,59	-7.146,11
c) Variación de provisiones	NOTA 14	324.670,98	399.714,19
g) Ingresos financieros		-22.388,90	-22.828,16
h) Gastos financieros		1.095,31	1.751,99
3. Cambios en el capital corriente:		-649.482,94	-354.826,72
a) Existencias		0,00	28.000,00
b) Deudores y otras cuentas a cobrar		176.988,35	-221.068,37
c) Otros activos corrientes		-137.795,64	122.737,57
d) Acreedores y otras cuentas a pagar		-179.080,42	208.661,96
e) Otros pasivos corrientes		-509.905,50	-779.100,47
f) Otros activos y pasivos no corrientes		310,27	285.942,59
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:		21.293,59	21.076,17
a) Pagos de intereses		-1.095,31	-1.751,99
c) Cobros de intereses		22.388,90	22.828,16
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación		404.625,17	568.720,38
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
6. Pagos por inversiones:		-360.587,57	-361.736,99
b) Inmovilizado intangible		-51.689,21	-121.460,53
c) Inmovilizado material		-308.898,36	-240.276,46
7. Cobros por desinversiones:		250,00	12.240,00
e) Otros activos financieros		250,00	12.240,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión		-360.337,57	-349.496,99
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero:		-128.305,00	-184.706,19
b) Devolución y amortización de:		-128.305,00	-184.706,19
4. Otras deudas		-128.305,00	-184.706,19
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación		-128.305,00	-184.706,19
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO			
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES			
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		7.100.493,95	7.065.976,75
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		7.016.476,55	7.100.493,95

