

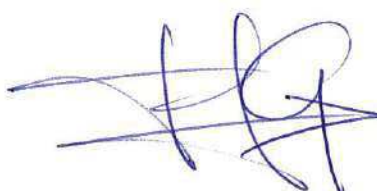
TRABAJOS CATASTRALES, S.A.U.
CUENTAS ANUALES 2022

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA		2022	2021
A) ACTIVO NO CORRIENTE				
I. Inmovilizado intangible	NOTA 5	49.581,27	91.991,00	
5 Aplicaciones informáticas		49.581,27	91.991,00	
II. Inmovilizado material	NOTA 6	633.411,41	659.592,47	
2 Instalaciones técnicas y otro inmovilizado mat.		633.411,41	659.592,47	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoci. l/p	NOTA 8	96.880,38	96.880,38	
1 Instrumentos de patrimonio		96.880,38	96.880,38	
V. Inversiones financieras a largo plazo	NOTA 8	2.015.000,00	1.015.000,00	
1 Instrumentos de patrimonio		15.000,00	15.000,00	
5 Otros activos financieros		2.000.000,00	1.000.000,00	
VI. Activos por impuesto diferido	NOTA 13	13.822,25	17.924,88	
B) ACTIVO CORRIENTE				
II. Existencias		1.000,00	1.000,00	
6 Anticipos a proveedores		1.000,00	1.000,00	
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		2.572.396,49	2.682.445,86	
1 Clientes por ventas y prestaciones de servicios	NOTA 8	1.941.552,78	1.787.103,11	
2 Clientes, empresas del grupo y asociadas	NOTA 8/19	59.057,82	90.676,31	
3 Deudores varios	NOTA 8	480.512,01	700.240,05	
4 Personal	NOTA 8	2.705,84	113,85	
5 Activos por impuesto corriente	NOTA 13	4.447,80	3.628,27	
6 Otros créditos con las Administraciones Públicas	NOTA 13	84.120,24	100.684,27	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asoci. c/p		755.754,22	471.645,86	
2 Créditos a empresas	NOTA 19	755.754,22	471.645,86	
V. Inversiones financieras a corto plazo		1.728.034,36	743.514,12	
2 Créditos a empresas	NOTA 8	721.431,23	740.892,74	
5 Otros activos financieros		1.006.603,13	2.621,38	
VI. Periodificaciones a corto plazo	NOTA 15	145.585,80	97.126,54	
VIII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		4.044.979,45	6.288.566,35	
1 Tesorería		4.044.979,45	6.288.566,35	
TOTAL ACTIVO		12.056.445,63	12.165.687,46	

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	2022	2021
A) PATRIMONIO NETO				
A.1 Fondos propios			10.794.659,61	10.703.856,10
I. Capital			10.794.659,61	10.703.856,10
1 Capital estructurado	NOTA 10		7.146.214,22	7.146.214,22
			7.146.214,22	7.146.214,22
III. Reservas			3.557.641,88	3.240.907,88
1 Legal y estatutarias	NOTA 10		1.429.404,27	1.429.404,27
2 Otras reservas			2.128.237,61	1.811.503,61
VII. Resultado del ejercicio			90.803,51	316.734,00
NOTA 3				
C) PASIVO CORRIENTE			1.261.786,02	1.461.831,36
II. Provisiones a corto plazo			44.981,15	46.890,76
NOTA 14				
III. Deudas a corto plazo			381.144,99	28.787,66
2 Deudas con entidades de crédito	NOTA 12/19		0,00	17.412,49
5 Otros pasivos financieros			381.144,99	11.375,17
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas c/p			46.050,61	34.885,80
NOTA 19				
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar			681.472,09	1.047.467,39
1 Proveedores	NOTA 12		295.255,89	483.410,82
3 Acreedores varios	NOTA 12		79.441,79	213.030,88
4 Personal	NOTA 12		79.576,51	57.423,90
6 Otras deudas con las Adm. Públicas	NOTA 13		227.197,90	293.601,79
VI. Periodificaciones a corto plazo			108.137,18	303.799,75
NOTA 15				
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO			12.056.445,63	12.165.687,46



CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		NOTAS DE LA MEMORIA	2022	2021
A) OPERACIONES CONTINUADAS				
1. Importe de la cifra de negocios	NOTA 16		5.024.317,14	5.692.579,84
b) Prestaciones de servicios			5.024.317,14	5.692.579,84
4. Aprovisionamientos	NOTA 16		-1.275.677,10	-1.780.375,10
a) Consumo de mercaderías			-51.117,75	-78.550,00
b) Consumo de materias primas y otros mat. Consumibles			-27.103,04	-31.869,86
c) Trabajos realizados por otras empresas			-1.197.456,31	-1.669.955,24
5. Otros ingresos de explotación			876.101,18	798.782,69
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente			745.479,92	796.158,58
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado			130.621,26	2.624,11
6. Gastos de personal	NOTA 16		-3.427.809,60	-3.277.829,85
a) Sueldos, salarios y asimilados			-2.580.922,34	-2.499.485,83
b) Cargas sociales			-859.355,59	-778.344,02
c) Provisiones			12.468,33	0,00
7. Otros gastos de explotación			-774.472,38	-817.564,07
a) Servicios exteriores			-774.086,88	-815.872,36
b) Tributos			-1.463,78	-966,47
c) Pérdidas, deterioro o variación provisiones por operaciones comerciales			1.107,78	-725,24
d) Otros gastos de gestión corriente			-29,50	0,00
8. Amortización del inmovilizado	NOTAS 5 Y 6		-366.407,42	-319.491,69
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado			-1.262,99	0,00
19. Otros resultados	NOTA 16		15.302,06	5.706,19
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN			70.090,89	301.808,01
12. Ingresos financieros			24.912,52	24.998,07
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros			24.912,52	24.998,07
En empresas del grupo y asociadas			2.609,56	900,68
En terceros			22.302,96	24.097,39
13. Gastos financieros			0,00	0,00
b) Por deudas con terceros			0,00	0,00
15. Diferencias de cambio	NOTA 9		-97,27	25,84
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros			0,00	0,00
a) Deterioros y pérdidas			0,00	0,00
A.2) RESULTADO FINANCIERO			24.815,25	25.023,91
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS			94.906,14	326.831,92
17. Impuestos sobre beneficios	NOTA 13		-4.102,63	-10.097,92
A.4) RESULTADO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS			90.803,51	316.734,00
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS				
18. Resultado procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos				
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO			90.803,51	316.734,00

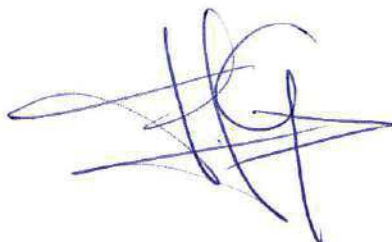


A) ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	2022	2021
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	90.803,51	316.734,00
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:		
III. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS		
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO	0,00	0,00
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:		
VIII. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS		
IX. EFECTO IMPOSITIVO		
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	0,00	0,00
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	90.803,51	316.734,00

B) ESTADOS TOTALES DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital Escriturado	Reservas	Resultado del ejercicio	TOTAL
A) SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2021	7.146.214,22	2.890.304,38	350.603,50	10.387.122,10
I. Total ingresos y gastos reconocidos			316.734,00	316.734,00
II. Operaciones con socios o propietarios				0,00
III. Otras variaciones de patrimonio neto		350.603,50	-350.603,50	0,00
B) SALDO FINAL DEL AÑO 2021	7.146.214,22	3.240.907,88	316.734,00	10.703.856,10
I. Ajustes por cambios de criterio 2021				0,00
II. Ajustes por errores 2021				0,00
C) SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2022	7.146.214,22	3.240.907,88	316.734,00	10.703.856,10
I. Total ingresos y gastos reconocidos			90.803,51	90.803,51
II. Operaciones con socios o propietarios				0,00
III. Otras variaciones de patrimonio neto		316.734,00	-316.734,00	0,00
D) SALDO A 31 DE DICIEMBRE 2022	7.146.214,22	3.557.641,88	90.803,51	10.794.659,61



C) ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

		NOTAS DE LA MEMORIA	2022	2021
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN				
1.	Resultado del ejercicio antes de impuestos		94.906,14	326.831,92
2.	Ajustes del resultado:		329.279,03	594.636,20
a)	Amortización del inmovilizado	NOTAS 5 y 6	366.407,42	319.491,69
b)	Correcciones valorativas por deterioro		-1.107,78	725,24
c)	Variación de provisiones	NOTA 14	-12.468,33	299.417,34
e)	Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado		1.262,97	
g)	Ingresos financieros		-24.912,52	-24.998,07
h)	Diferencias de cambio		97,27	
3.	Cambios en el capital corriente:		-244.383,35	-368.079,94
b)	Deudores y otras cuentas a cobrar		111.157,15	-295.626,63
c)	Otros activos corrientes		-158.626,32	261.565,28
d)	Acreedores y otras cuentas a pagar		-365.995,30	-39.955,22
e)	Otros pasivos corrientes		169.081,12	-384.685,61
f)	Otros activos y pasivos no corrientes			90.622,24
4.	Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:		24.912,52	24.998,07
c)	Cobros de intereses		24.912,52	24.998,07
5.	Flujos de efectivo de las actividades de explotación		204.714,34	578.386,25
6.	Pagos por inversiones:		-2.889.710,66	-1.306.296,45
a)	Empresas del grupo y asociadas		-590.631,06	
b)	Inmovilizado intangible		-16.690,00	-8.447,19
c)	Inmovilizado material		-282.389,60	-297.849,26
e)	Otros activos financieros		-2.000.000,00	-1.000.000,00
7.	Cobros por desinversiones:		432.169,52	0,00
a)	Empresas del grupo y asociadas		432.169,52	
8.	Flujos de efectivo de las actividades de inversión		-2.457.541,14	-1.306.296,45
10.	Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero:		9.337,17	0,00
a)	Emisión:		305.821,19	0,00
3.	Deudas con empresas del grupo y asociadas		305.821,19	
b)	Devolución y amortización de:		-296.484,02	0,00
3.	Deudas con empresas del grupo y asociadas		-296.484,02	
12.	Flujos de efectivo de las actividades de financiación		9.337,17	0,00
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO			-97,27	
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES			-2.243.586,90	-727.910,20
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio			6.288.566,35	7.016.476,55
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio			4.044.979,45	6.288.566,35

